

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA
Ul. slovenských partizánov 1132/52, Považská Bystrica

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmlúv o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná priemyselná škola,
Ul. slovenských partizánov 1132/52, Považská Bystrica

Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 1/2023: dňa 15.6.2023 na úradnej tabuli a internetovej stránke TSK, dňa 15.6.2023 na webovom sídle SPŠ Považská Bystrica a dňa 20.6.2023 v regionálnej tlači (Považskobystrické novinky)

Termín na predloženie ponúk: 10.7.2023 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 10.7.2023 o 10.30 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných predmetov nájmu:

- 1. Nebytové priestory** (časť dielni) o celkovej výmere 95 m² – nachádzajúce sa v budove, zapísanej na LV č. 6584, kat. územie Považská Bystrica ako Dielne, súpisné č. 1989, postavenej na parcele č. 3700/3.
- 2. Nebytové priestory** (kabinet č. 3 a učebňa č. 17) o celkovej výmere **88 m²** a k nim prislúchajúci **hnuteľný majetok** – nachádzajúce sa v budove, zapísanej na LV č. 6584, kat. územie Považská Bystrica ako Škola a telocvič., súpisné č. 1132, postavenej na parcele č. 3700/2.

Kritérium hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetu nájmu (nájomné v € za m²/rok, resp. ceny za nájom hnuteľného majetku v €/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. 1/2023.

Zasadnutie komisie otvorila PaedDr. Jana Ovečková. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk boli predložené dve ponuky.

Miroslav Šuška - právny nástupca Dáša Šušková, Dedovec 1134/109, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 10880585. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory a k nim prislúchajúci hnuteľný majetok špecifikované v bode 2. Ponuka bola doručená osobne dňa 10.7.2023 o 8.30 hod. Uchádzač má záujem využívať nebytové priestory a k nim prislúchajúci hnuteľný majetok na kancelárske a školiace účely. Ponúknutá výška nájomného bola za nebytové priestory **51,55 €/m²/ročne** a za hnuteľný majetok **205,00 €/rok**.

Pavel Stráňava JAPA, SNP 1443/32, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 32889674. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1. Ponuka bola doručená osobne dňa 10.7.2023 o 9.30 hod. Uchádzač má záujem využívať nebytové priestory ako dielenskú prevádzku na opravu jednostopových alebo dvojestopových motorových vozidiel. Ponúknutá výška nájomného bola za nebytové priestory **55,00 €/m²/ročne**.

Komisia posúdila predložené ponuky a vyhodnotila, že záujemcovia splnili predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 1/2023. Ponúknutá výška nájomného bola za nebytové priestory vyššia ako stanovená výška nájomného v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 1/2023, ponúknutá výška nájomného za hnutel'ný majetok zodpovedala minimálnej výške nájomného stanovenej v zámere priameho nájmu č. 1/2023.

Komisia odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s vyššie uvedenými uchádzačmi nájomné zmluvy na predmetné nebytové priestory a k nim prislúchajúci hnutel'ný majetok.

V Považskej Bystrici 10.7.2023

PaedDr. Jana Ovečková

.....

Bc. Gabriela Mériová

.....

Bc. Jana Kubišová

.....

Schválil: Mgr. Tibor Macháč, riaditeľ školy

.....